



# Vårmöte/årsmöte & Årsstämma

Ingarö Golfklubb  
Ingarö Golf AB (publ)

2025-03-27



# Välkomna & presentation

- Bo Emanuelsson, ordförande
  - *Styrelsen*
- Pelle Sättare, klubbchef/VD
  - *Medarbetare*

# Dagordning vårmöte

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
2. Val av två protokolljusterare tillika rösträknare.
3. Fråga om årsmötet har utlysts på rätt sätt.
4. Fastställande av röstlängd för mötet.
5. Fastställande av föredragningslista.

# Dagordning vårmöte

## 6. Föredragningar:

- a) Föredragning och godkännande av styrelsens för golfklubben verksamhetsberättelse med årsredovisning och årsbokslut för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret.
- b) Föredragning av styrelsens för Ingarö Golf AB verksamhetsberättelse med årsredovisning för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret.



# Värdegrund

- **Gemenskap** – Du är alltid välkommen!
- **Engagemang** – Tillsammans skapar vi glädje!
- **Kvalitet** – Vi strävar mot ständig förbättring!



# Övergripande mål

- Attraktiv golfanläggning
- Hög service och trevligt bemötande
- Tydlig kommunikation



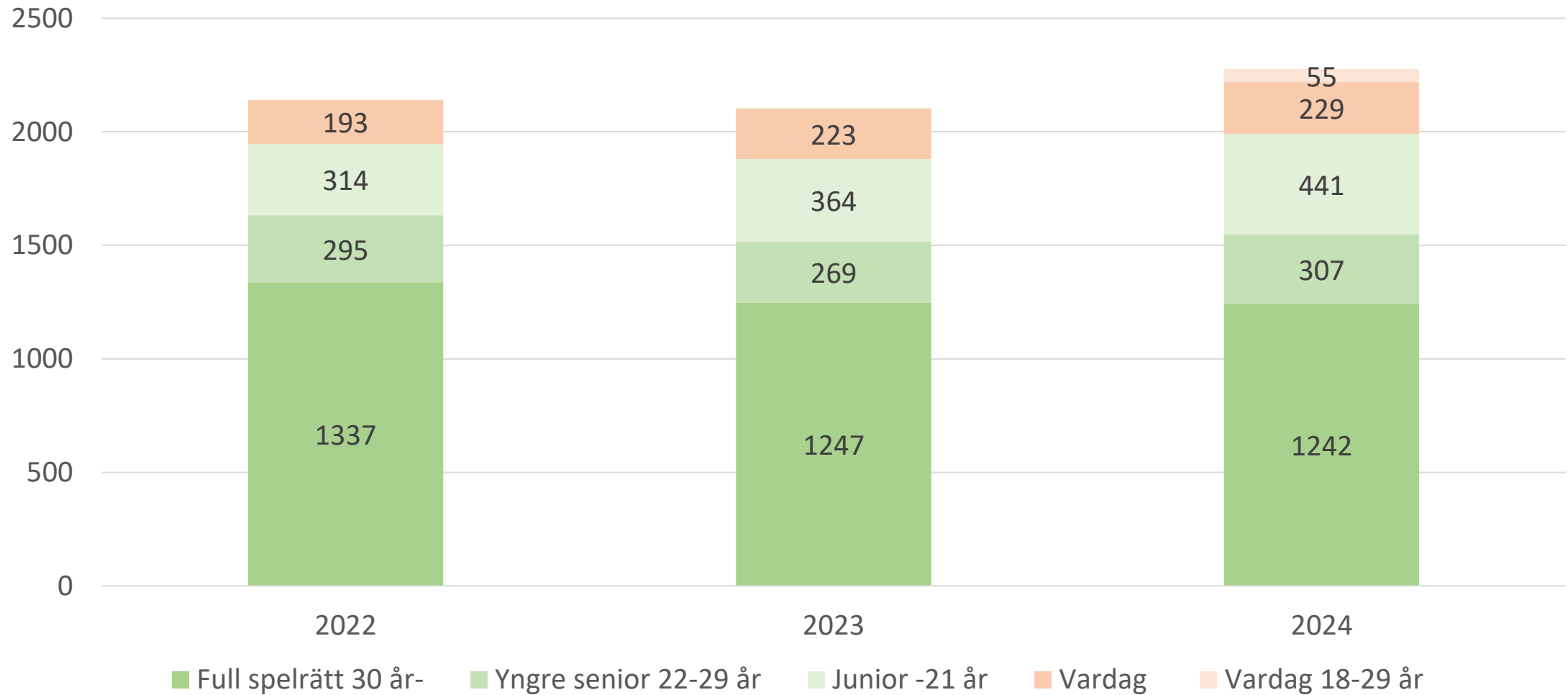


Vision

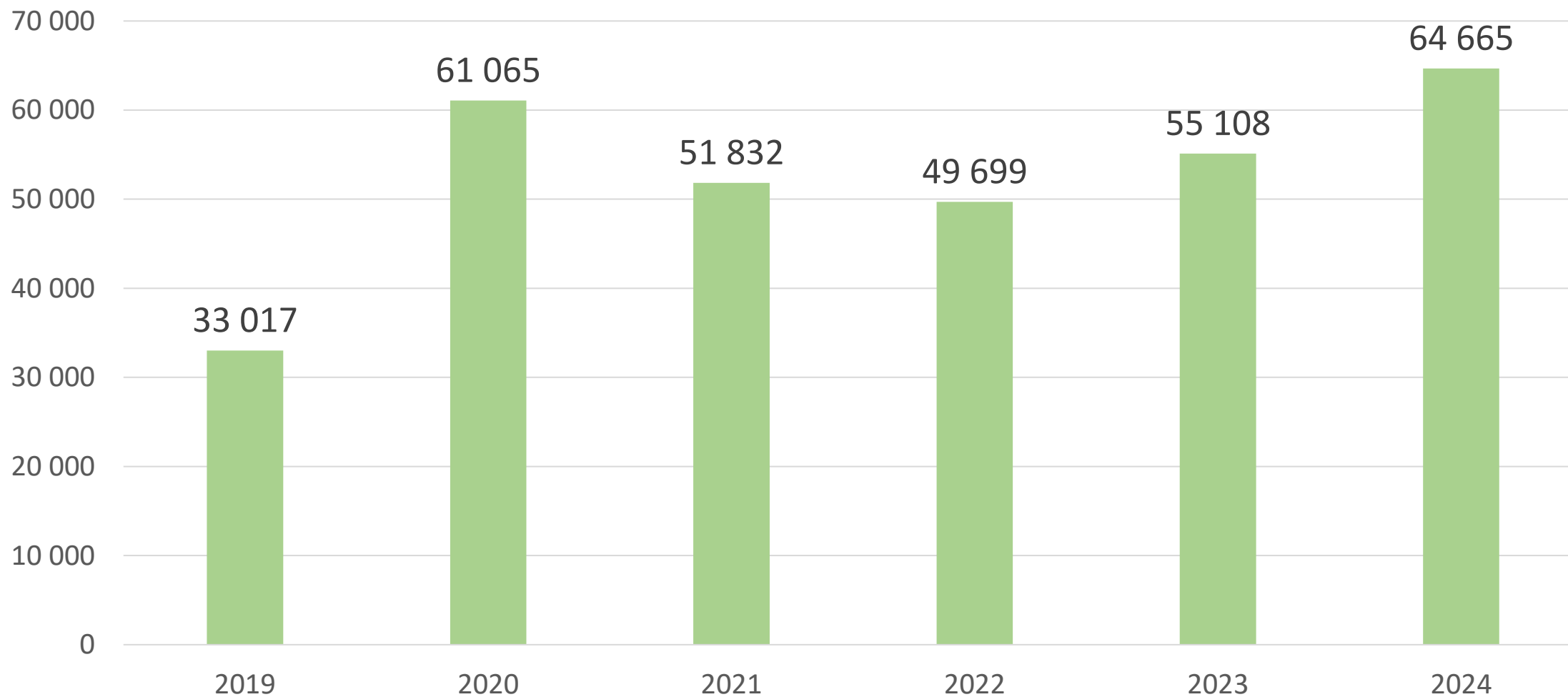


**En golfupplevelse  
för alla**

# Medlemsutveckling 2022-2024



# Spelade ronder 2019-2024



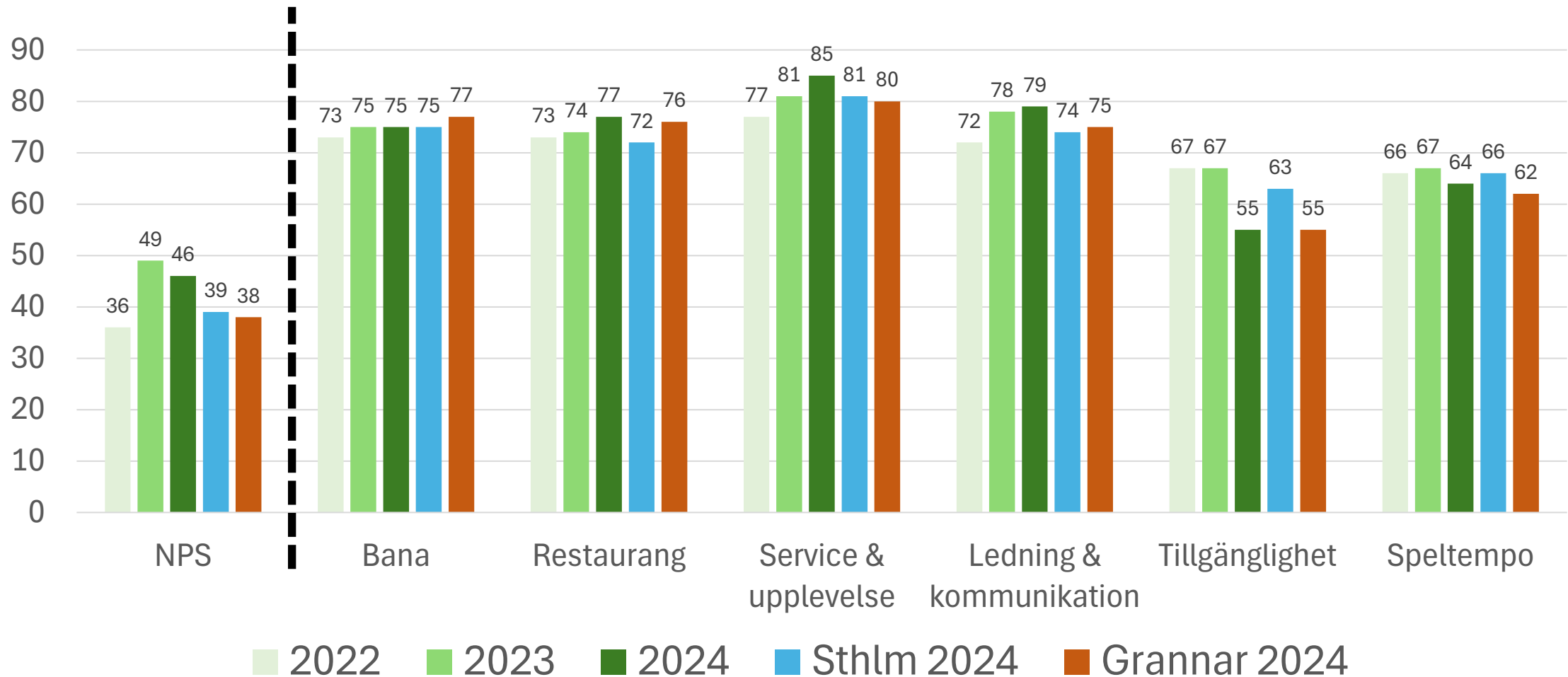
Fördelning ronder 2024 (2023)

Medlemmar 52 616 (42 539)

Gäster 12 049 (12 569)

Totalt 64 665 (55 108)

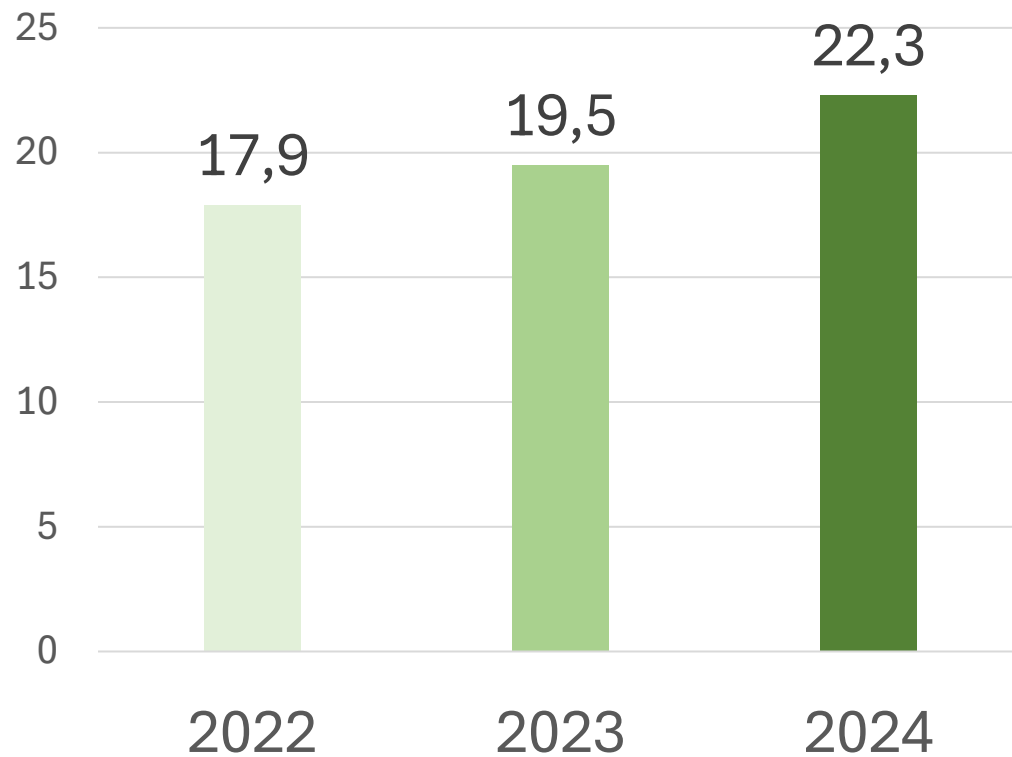
# Medlemsundersökning



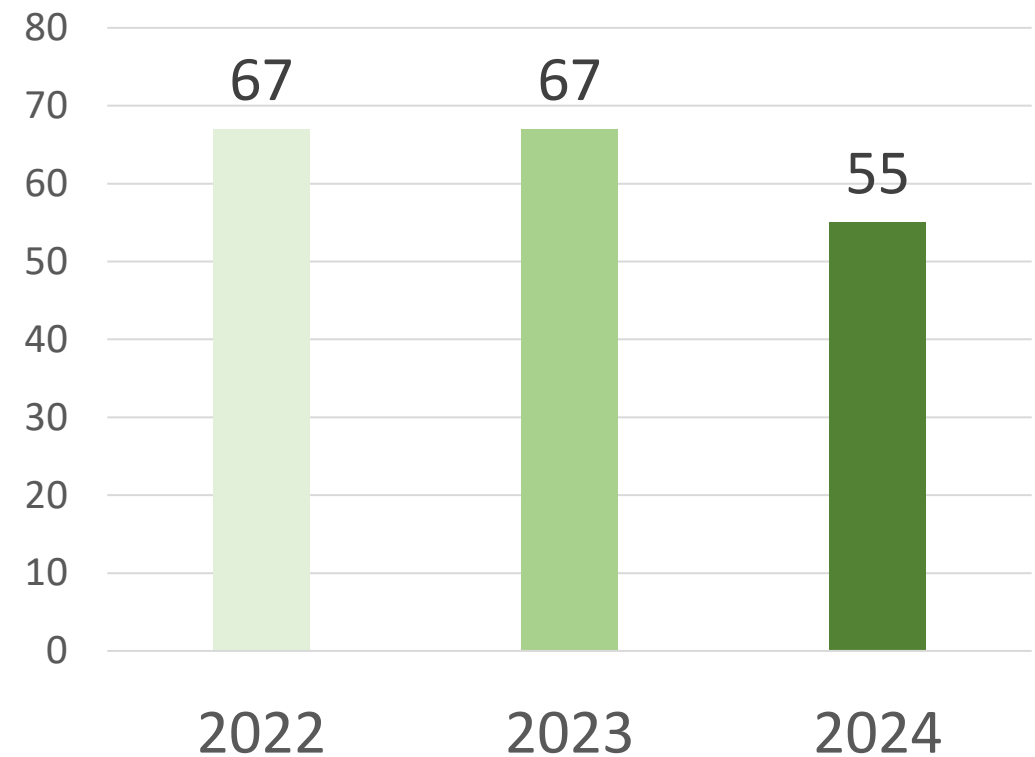
761 svar (39% svarsfrekvens)

# Tillgänglighet

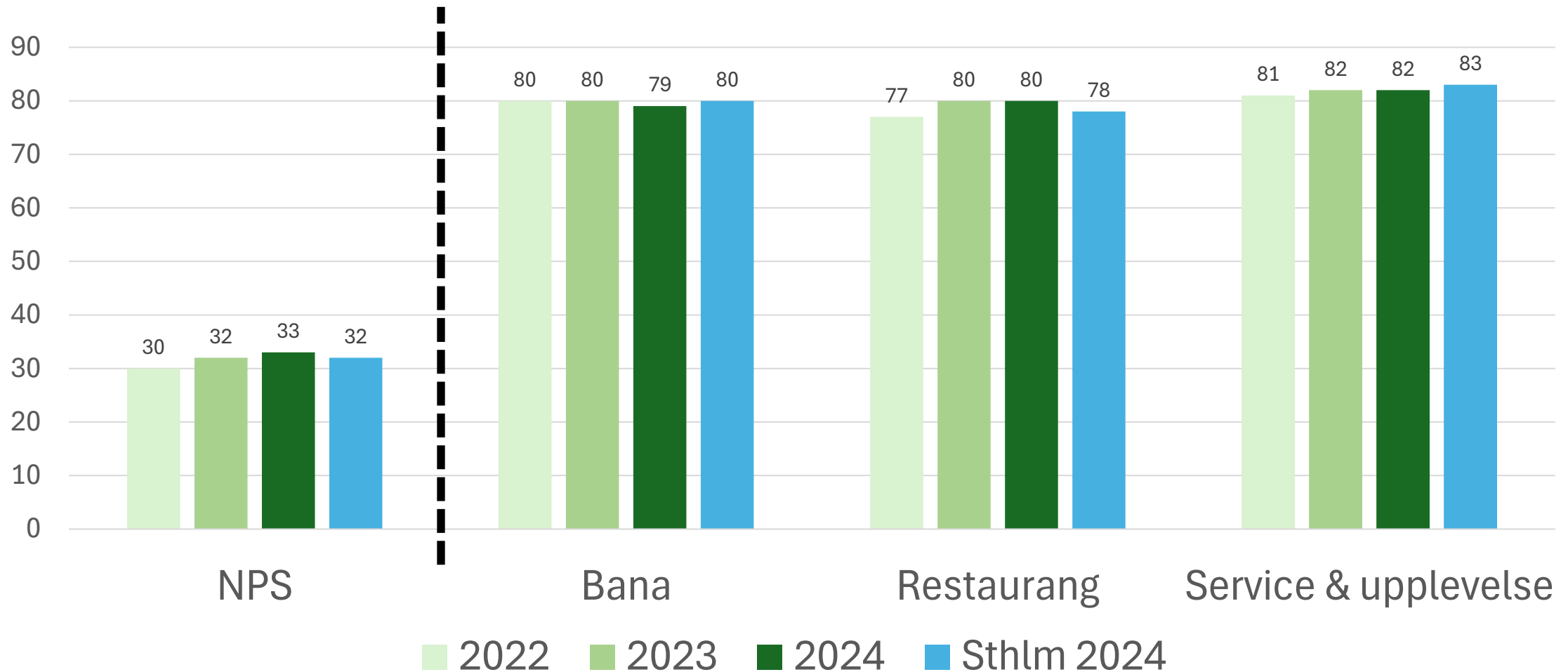
## Ronder per aktiv medlem



## Upplevd tillgänglighet



# Gästundersökning



# Verksamhet

## ***Gemenskap och social samvaro***

- Grand Opening
- Krögargolf (maj)
- Klubbens dag
- Grand Final
- Krögargolf (oktober)

# Verksamhet

## *Spelupplevelse*

- Blockerade starttider, tre per bana & dag för bättre speltempo
- Golfvärdar helger
- Golfvärdar alla dagar under sommaren
- Banskötsel

# Verksamhet

## *Tävling*

- Kommittéernas tävlingar
  - Dam, Veteran, Tävling
- Skärgårdstouren Fågelbro, Ingarö, Nacka, Saltsjöbaden & Wermdö

# Verksamhet

## ***Externa tävlingar***

- Slaget om Stockholm Elit
- Slaget om Stockholm Future
- Svenska juniortouren

# Verksamhet

## *Träning*

- Träningskortet – 100 medlemmar
- Gruppträning
- Lektioner
- Nybörjarkurser för Grönt Kort

# Verksamhet

## ***Tillgänglighet för spel***

- Möjlighet att boka starttid för 2-bollar med start 05.00-05.45
- Ingen "röd avgång" efter 16.30
- Stopp för intag av medlemmar i april

# Verksamhet

## ***MÅL - Attraktiv golfanläggning***

- Skyddsnät till vänster på driving range
- Renovering av kiosk & WC på Ängsbanan
- Renovering av mötesrum
- Renovering av bastu för damer & herrar
- Fairways på Ängsbanan
- Asfaltering av vägar
- Tees

# Verksamhet

## ***MÅL - Attraktiv golfanläggning, masterplan***

- Målgreener på driving range (klart april)
- Arbeten startade i december
  - Övningsområde (där lilla banan låg)
  - Teeområden hål 11 & 13

# Verksamhet

## ***MÅL – Hög service och trevligt bemötande***

- Arbete med bemötande
  - Reception & shop
  - Restaurang & kiosker
- Vara tillgängliga för medlemmar & gäster
- Övrigt arbete som vi gör

# Verksamhet

## ***MÅL – Tydlig kommunikation***

- Hemsida
- Nyhetsbrev
- Sociala medier (Instagram & Facebook)

# Juniorverksamhet

- 138 juniorer i träning
  - 108 killar & 30 tjejer
- 58 av de 138 var medlemmar i IGK
- 114 juniorer på lägerveckorna
  - Vecka 25, 26 & 33
- Förebilder
  - Team Ingarö
- SGF-Ranking, plats 51
  - 2022, plats 111
- JSM-Klubblag



# Resultat 2024 (KSEK)

	UTFALL 2024		BUDGET 2024	UTFALL 2023
	IGK	IGAB		
Medlemsintäkter	2 307	12 755	15 062	13 958
Greenfee	-	4 797	4 797	4 025
Företag	-	1 101	1 101	995
Golfbil	-	424	424	336
Skåp	-	195	195	168
Övrigt	1 296	453	1 749	1 620
Pro, range, shop	-	2 947	2 947	2 614
<i>Interna poster</i>	100	405	505	454
<b>S:a intäkter</b>	<b>3 703</b>	<b>23 077</b>	<b>26 780</b>	<b>24 170</b>
Personal/konsulter	-360	-8 714	-9 074	-8 592
Drift bana	-	-4 029	-4 029	-2 986
Drift övrigt	-953	-3 122	-4 075	-4 203
SGF/SGDF	-436	-189	-625	-572
Pro, range, shop	-335	-2 210	-2 545	-2 020
<i>Interna poster</i>	-430	-100	-530	-475
<b>S:a driftkostnader</b>	<b>-2 514</b>	<b>-18 364</b>	<b>-20 878</b>	<b>-18 848</b>
<b>Delresultat 1</b>	<b>1 189</b>	<b>4 713</b>	<b>5 902</b>	<b>5 322</b>
Elstöd	-	-	-	182
Reavinst	-	-	-	174
Extra insatser	-	-1 906	-1 906	-953
Avskrivningar	-434	-3 065	-3 499	-3 205
Räntor, netto	-337	37	-300	-451
<b>Delresultat 2</b>	<b>418</b>	<b>-221</b>	<b>197</b>	<b>1 069</b>
<i>Sålda B-aktier</i>	-304	-	-304	-403
<b>Resultat</b>	<b>114</b>	<b>-221</b>	<b>-107</b>	<b>666</b>





# Kassaflöde 2020-2024



	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Likviditet vid periodens början	4 805	7 472	10 044	12 087	12 235
Kassaflöde från den löpande verksamheten	4 336	4 576	4 547	4 270	5 159
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 120	-1 536	-2 129	-3 797	-3 344
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-549	-468	-375	-325	-325
Periodens kassaflöde	2 667	2 572	2 043	148	1 490
<b>Likviditet vid periodens slut</b>	<b>7 472</b>	<b>10 044</b>	<b>12 087</b>	<b>12 235</b>	<b>13 725</b>



# Finansplan 2024-2028



	Utfall 2024	Budget 2025	Prognos 2026	Prognos 2027	Prognos 2028
Likviditet vid periodens början	12 235	13 725	7 600	4 025	5 950
Verksamhetens resultat	-107	0	-320	-480	-500
Justering för försäljning av B-aktier	411	-	-	-	-
Förskott medlemsavgifter	460	-	-	-	-
Återläggning avskrivningar	3 499	3 500	3 520	3 680	3 700
<b>Kassaflöde från verksamheten</b>	<b>4 263</b>	<b>3 500</b>	<b>3 200</b>	<b>3 200</b>	<b>3 200</b>
Försäljning tomter (styckvis)	-	-	-	5 000	-
Amortering banklån	-325	-325	-325	-325	-325
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-325</b>	<b>-325</b>	<b>-325</b>	<b>4 675</b>	<b>-325</b>
Investering golfbanor & övningsområden	-1 050	-6 000	-4 500	-4 000	-
Investering klubbhus & byggnader	-724	-	-250	-250	-
Ny pumpanläggning Skogsbanan	-	-700	-	-	-
Investering arbetsmaskiner	-1 570	-1 700	-1 700	-1 700	-
Ej prioriterade investeringar	-	-	-	-	-3 200
<b>Summa investeringar</b>	<b>-3 344</b>	<b>-8 400</b>	<b>-6 450</b>	<b>-5 950</b>	<b>-3 200</b>
Nettoförändring fordringar/skulder	896	-900	-	-	-
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>1 490</b>	<b>-6 125</b>	<b>-3 575</b>	<b>1 925</b>	<b>-325</b>
<b>Likviditet vid periodens slut</b>	<b>13 725</b>	<b>7 600</b>	<b>4 025</b>	<b>5 950</b>	<b>5 625</b>

# Dagordning vårmöte

7. Föredragning av revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning under det senaste verksamhets- och räkenskapsåret.
8. Fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av överskott eller underskott.

*Styrelsen föreslår att överskott tillsammans med tidigare års överskott balanseras i ny räkning.*

# Dagordning vårmöte

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen i Golfklubben för den tid revisionen avser.
10. Fastställande av antalet styrelseledamöter.
11. Föredragning av valberedningens förslag till styrelse och revisorer.



# Valberedningens förslag

## Styrelse

Ordförande	Bo Emanuelsson	Val på 1 år	Omval
Ledamot	Elisabeth Ankarcrona	Val på 2 år	Omval
Ledamot	Björn Ogenstam	Val på 2 år	Nyval
Ledamot	Marie Kronke	Val på 2 år	Omval

## ***Kvarstår valda 2024***

<i>Ledamot</i>	<i>Gerry Sommensjö</i>	<i>1 år kvar</i>
<i>Ledamot</i>	<i>Jens Lindberg Ankelstam</i>	<i>1 år kvar</i>
<i>Ledamot</i>	<i>Kjell Ununger</i>	<i>1 år kvar</i>



# Valberedningens förslag

## Revisorer

Ordinarie revisor                      Fredrik Lundberg, revisionsbyrån R3

Revisorssuppleant                    Benny Svensson, revisionsbyrån R3

Föreningsrevisor                    Sten Ramel

## Förslag till arvodering av styrelse och revisorer:

Ordinarie revisor arvoderas enligt godkänd räkning.

Föreningsrevisor: Inget arvode utgår.

Styrelsen, se Ingarö Golf AB (publ).

# Dagordning vårmöte

## 12. Val av

- a) klubbens ordförande för en tid av ett (1) år;
- b) halva antalet övriga ledamöter i styrelsen för en tid av två (2) år;
- c) en (1) revisor jämte en (1) suppleant för en tid av ett (1) år. I detta val får inte styrelsens ledamöter delta;
- d) högst fyra ledamöter till valberedningen för en tid av ett (1) år, av vilka en ska utses till ordförande;
- e) Golfklubbens representant på årsstämma i Ingarö Golf AB

# Dagordning vårmöte

13. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.

- a) Styrelsens förslag till ändring av stadgar.
- b) Styrelsens förslag avseende försäljning av mark/tomter.

*Inga motioner har inkommit.*

# Styrelsens förslag stadgar

## Kap 3

### § 4 Medlemskategorier och avgifter till Golfklubben och IGAB

#### Nuvarande lydelse

Styrelsen administrerar hanteringen av medlems- och spelavgifterna och beslutar om fakturerings- och betalmodeller. Om Golfklubben eller IGAB medgett medlemmen att delbetala medlems- eller spelavgift över en längre tidsperiod och medlemmen inte fullgör sådan betalning, har styrelsen rätt att kräva att medlemmen ska slutbetala medlems- eller spelavgiften i enlighet med dessa stadgar och de regler som årsmötet beslutat.

#### Förslag till ny lydelse

Styrelsen administrerar hanteringen av medlems- och spelavgifterna, beslutar om fakturerings- och betalmodeller samt om datum för när avgifterna ska vara betalda. Om Golfklubben eller IGAB medgett medlemmen att delbetala medlems- eller spelavgift över en längre tidsperiod och medlemmen inte fullgör sådan betalning, har styrelsen rätt att kräva att medlemmen ska slutbetala medlems- eller spelavgiften i enlighet med dessa stadgar och de regler som årsmötet beslutat.

Förtydligande att styrelsen beslutar om datum för när avgifterna ska vara betalda.



# Styrelsens förslag stadgar

## Kap 3

### § 6 Utträde

#### Nuvarande lydelse

Medlem, som önskar utträda ur Golfklubben, ska via brev eller via e-post anmäla detta till kansliet senast den 30 november innevarande år för att medlemskapet ska upphöra den 31 december samma år. Om anmälan om utträde ej skett enligt ovan löper medlemskapet på i ytterligare 1 år. Golfklubben ska skyndsamt bekräfta medlemmens utträde.

#### Förslag till ny lydelse

Medlem, som önskar utträda ur Golfklubben, ska via brev eller via e-post anmäla detta till kansliet samt ange från vilket datum utträdet ska gälla. Golfklubben ska skyndsamt bekräfta medlemmens utträde. Har anmälan om utträde skett efter den 30 november innevarande år gäller betalningsskyldighet för beslutade avgifter till Golfklubben och Ingarö Golf AB för kommande verksamhetsår.

Medlemskapet kan alltid sägas upp men betalningsskyldighet gäller vid utträde efter 30/11



# Styrelsens förslag stadgar

## Kap 5

### § 1 Sammansättning

#### Nuvarande lydelse

Valberedningen ska bestå av ordförande och högst tre övriga ledamöter valda av årsmötet.

#### Förslag till ny lydelse

Valberedningen väljs på årsmötet och ska bestå av minst tre och högst fyra ledamöter varav en ska utses till ordförande.

Ändras så att valberedningen består av 3-4 personer



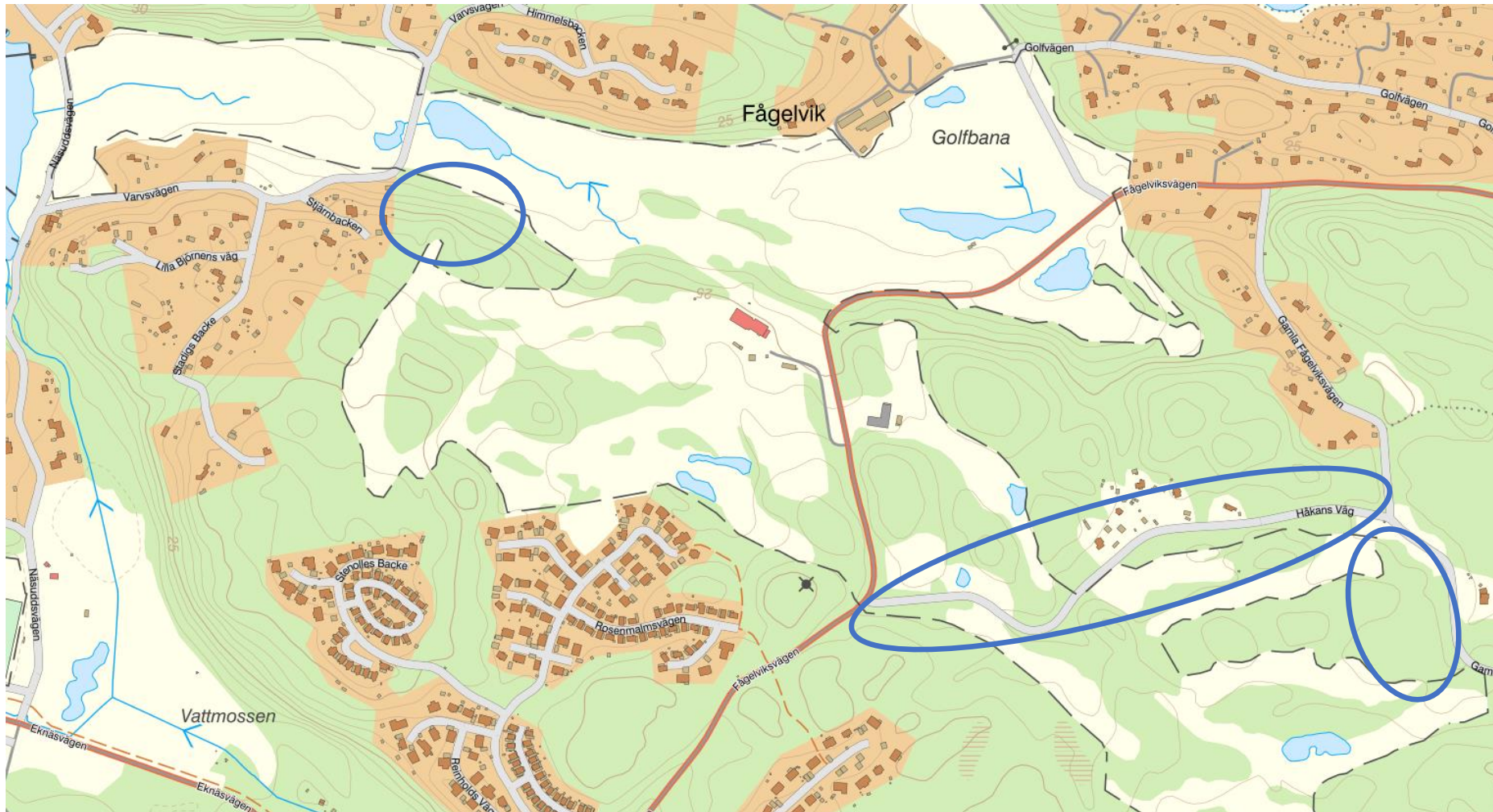
# Styrelsens förslag mark/tomter

- Presentation av styrelsens förslag avseende försäljning av mark/tomter
- Finansplan sedan april 2022 har haft med 5 MSEK från försäljning av två tomter
- Presentation från Kjell Ununger

# Styrelsens förslag mark/tomter

- Max tre tomter utan krav på detaljplan
- Skall vara i anslutning till befintliga tomter

# Styrelsens förslag mark/tomter



# Styrelsens förslag mark/tomter

- Arbeta vidare med frågan
- Dialog med Värmdö kommun
- Anlita person som kan bistå med att ta fram underlag mm som krävs

# Styrelsens förslag mark/tomter

Styrelsen föreslår att medlemmarna beslutar att ge ägarrepresentant vid Ingarö Golf AB:s årsstämma 27 mars 2025 i uppdrag att ge bolagsstyrelsen mandat att under tiden 2025-2028 stycka av och sälja upp till max tre tomter på bolagets mark, där ändamålet är bostadshus.

Försäljning av mark/tomter ska ske på sådant sätt att det inte påverkar golfverksamhetens omfattning negativt.

# Dagordning vårmöte

## 14. Direktiv till Golfklubbens representant inför beslut på årsstämman i Ingarö Golf AB

- a) angående ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser,
- b) om val av ordförande, styrelseledamöter och revisor.



# Dagordning vårmöte

15. Övriga frågor, information, frågestund och allmän diskussion.

# Dagordning årsstämma

1. Val av ordförande vid stämman.
2. Upprättande och godkännande av röstlängd.
3. Godkännande av dagordning.
4. Val av en eller två justeringsmän.
5. Prövning av om stämman blivit behörigt sammankallad.
6. Framläggande av årsredovisning. VD:s årsberättelse och revisionsberättelse.
7. Beslut om:
  - a) fastställelse av resultaträkning och balansräkning.
  - b) disposition av bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.
  - c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören.
8. Fastställande av arvoden åt styrelsen och revisor.
9. Val av styrelse och revisor med suppleant.
10. Övriga frågor.
  - a) Styrelsens förslag avseende försäljning av mark/tomter.
11. Mötes avslutande.



# Årsstämma valberedningen

## Förslag till styrelse

Ordförande	Bo Emanuelsson, omval
Ledamot	Elisabeth Ankarcrona, omval
Ledamot	Björn Ogenstam, nyval
Ledamot	Marie Kronke, omval
Ledamot	Gerry Sommensjö, omval
Ledamot	Jens Lindberg Ankelstam, omval
Ledamot	Kjell Ununger, omval

## Förslag till revisorer

Ordinarie revisor Fredrik Lundberg,  
revisionsbyrå R3

Revisorsuppleant Benny Svensson,  
revisionsbyrå R3

## Förslag till arvodering av styrelse och revisorer:

- Ordinarie revisor arvoderas enligt godkänd räkning.
- Styrelsen arvoderas med befrielse från ordinarie årsavgift.
- Ett kontant vederlag utgår om 6 000 kr för varje styrelsemedlem i Ingarö Golf AB vilket kompenserar för den skatt som utgår på förmånsvärdet av befrielse från årsavgift.

