



INGARÖ GOLFKLUBB

Till alla medlemmar i Ingarö Golfklubb och blivande aktieägare i Ingarö Golf AB

En bra säsong

Många lägger nu klubborna på hyllan eller packar in dem i resefodralet för varmare slagfält. Oavsett om Du spelat bra i år eller haft mycket otur så kan man konstatera att de yttre omständigheterna på banorna varit goda – med reservation för att Ängens greenområden fick en sen start. Något som vår banrenovering ska råda bot på.

Först vill vi tacka två mångåriga kämpar inom IGK. Stig-Arne Arrenius som gjort klubben stora insatser, nu senast som ovärderlig "hustomte" när det gällt att hjälpa till med klubbhusets olika installationer. Vi söker nu en värdig efterträdare till Stig-Arne med tummen på rätt plats i handen. Frivilliga kan anmäla intresse till vår VD, Marie Lilja. Vi måste också tacka vår otroligt pigga och framgångsrika veteran, Gunnar Bodin, som nu vid 95 års ålder lägger av och samtidigt donerar pengar till klubbens ombyggnad.

Vi vill dessutom speciellt rikta oss till de medlemmar som nu av olika skäl funderar på att avsluta sin spelrätt vid IGK. En del som Gunnar Bodin, gör det av åldersskäl, andra på grund av att de vill spela golf mer sällan eller mer flexibelt. Vi har arbetat fram två förslag som skulle kunna vara intressanta – se nedan i detta brev – och avser att inom kort komma med specialerbjudanden.

Beträffande ekonomin så har våra ansträngningar att spara kostnader fortsatt gett bra resultat. För 2009 är prognosen en sammanlagd vinst före skatt på ca 1,5 mkr, varav dock 0,9 är extraordinära poster. Det goda resultatet i den normala rörelsen på 0,6 mkr är till stor del en följd av att vår nya VD Marie Lilja hittat mycket som vi kunnat spara in på utan att ge en sämre golfupplevelse för oss medlemmar. Nu laddar vi om besparingsbössan med målet att fördubbla sparbetaget på 0,5 mkr till 1,0 mkr. Och med ombyggnadsavgiften inräknad kommer vi att ha ca 11 mkr på banken vid årsskiftet.

Samtidigt är marknaden tuff i GOLF Sverige. Styrelsen för IGK diskuterar verksamhetsplan 2010 enligt nedan för att möta utmaningen och säkra medlemmarnas spel på välskötta banor framöver. Vi vill gärna ha en dialog med medlemmarna innan dessa planer beslutas, så hör gärna av Dig med ett mail till klubbdirektor@igk.se.

Nya medlemsformer och nya avgifter

IGK kommer sannolikt ha ca 1325 i stället för 1770 fullbetalande medlemmar vid starten av 2010. Minskningen visar att för många golfare så passar det bättre med en låg årlig avgift och greenfees än en högre fast årsavgift för fritt spel. Ökande krav från familjen eller från yrkeslivet gör att många föredrar att vara mer flexibel i sitt golfspel, ett krav från marknaden som vi på IGK hittills inte klarat av att möta.



INGARÖ GOLFKLUBB

Nyhet 1: Ingarö Golf AB som alternativ till distansklubb/brevlådeklubb

Det finns många erbjudanden om spelformer med låga årsavgifter från så kallade brevlådeklubbar. Styrelsen har undersökt möjligheten hos Golf förbundet (SGF) att ge liknande erbjudanden utan att för den skull minska våra fullbetalande medlemmars förmåner eller inflytande. Lösningen skulle kunna vara att ansluta vårt delägda markbolag, Ingarö Golf AB, direkt till SGF. Då kan man bli "medlem" i Ingarö Golf AB genom att teckna olika former av greenfee-avtal som skulle ge samma fördelar som hos en brevlådeklubb vad gäller golf-ID, försäkring och tidningen Svensk Golf. Utan att vara medlem i Ingarö Golfklubb och i mån av plats kan man då också få tillgång till begränsad utbildnings- och tävlingsverksamhet från IGK. Ett greenfeeavtal med Ingarö Golf AB borde bli mer attraktivt än ett medlemskap i en distansklubb och även bli fördelaktigt för IGK.

Nyhet 2: Före detta spelrättsinnehavare kan bli Årsmedlem med rabatt

Vi föreslår också en annan nyhet som gäller 2009 års spelrättsmedlemmar som inte betalade sin ombyggnadsavgift, och som alltså har en spelrätt som nu går ut. De ges en möjlighet att fortsätta spela inom IGK:s ram genom att hyra en B-aktie under 2010 och då till en rabatterad årsavgift. Den blir givetvis högre än för medlem med B-aktie men lägre än för medlem som inte haft en gammal spelrätt. Möjligheten öppnas för både vardagsmedlemskap och för fullt medlemskap.

Klubbens kärna är medlemmarna med B-aktier

Den stora majoriteten medlemmar vill fritt kunna spela en runda eller bara några hål när det passar, ha förtur i tidsbokningen, ge greenfeerabatt när gäster kommer (denna medlemsförmån utökas) och få rabatt på samverkande klubbar, vara med i klubblivet, delta i klubbtävlingar och ha inflytande vid klubbens årsmöte. Det har en stor majoritet av medlemmarna visat genom att vara med och satsa på renoveringen av våra golfbanor.

De nyheter som vi nu överväger bör delvis kunna kompensera för det medlemstapp som ombyggnadsavgiften medförde. Arbetet med Budget 2010 är inte klart men vi bedömer läget som så pass positivt att med bra besparingar blir höjningen av avgifterna begränsad. Planen för 2010 skulle **preliminärt** kunna bli enligt följande skiss :

Greenfeemedlem i Ingarö Golf AB	1)	500 kr/år
Greenfeemedlem i IGK	2)	1.600 kr/år
Vardagsmedlem med B-aktie, IGK	3)	4.200 kr/år
Årsvardagsmedlem med hyrd B-aktie		4.900 kr/år
Årsvardagsmedlem med f d spelrätt		4.600 kr/år
Medlem med B-aktie, IGK	4)	6.100 kr/år
Årsmedlem med hyrd B-aktie		6.900 kr/år
Årsmedlem med f d spelrätt		6.500 kr/år

- 1) *Betraktas som extern gäst.* 2) *Får rabatt per runda.* 3) *Fritt spel på vardagar.*
4) *Fritt spel plus en fri greenfeecheck för en gäst.*



INGARÖ GOLFKLUBB

I övrigt planeras för sänkta inträdesavgifter och något höjda greenfee-avgifter. Frågor om medlemsformerna ska i första hand e-postas till bellman@igk.se.

Utvidgat sparprogram

Som ett led i översynen av våra kostnader har styrelsen avslutat tränarnas anställningsavtal för att bjuda in till anbud på driften av träning, shop och driving-range. Våra nuvarande tränare, Sandra Westerdahl och Rosie Söderlund, får givetvis vara med i denna anbudsgivning. Även avtalet med krögaren har sagts upp och vi skriver just ett nytt avtal med en ny krögare. Vi kommer att fortsatt prispressa våra leverantörer. All verksamhet på klubb och bana kommer att granskas för att bli än mer kostnadseffektiv.

Skogen

Arbetet med att bredda Skogen fortskrider med hjälp av den egna banpersonalen och goda insatser från frivilliga i den så kallade Insatsstyrkan. Vi siktar nu in oss på att bli klara med håll 7, 8 och 9 under vintern samtidigt som viss kvarvarande trädfällning genomförs. Övriga prioriterade arbeten är att fylla upp de skymda stenhällarna före green på 11an och på vänstersidan av håll 16. Breddning prioriteras före förlängning för att minska speltiderna under 2011 när Ängen beräknas vara avstängd för ombyggnad. Insatsstyrkan träffas vid tjänlig väderlek vid maskinhallen 09.00 på tisdagar och fler medlemmar är mycket välkomna att hjälpa till med arbetet att förbättra Skogen. Ta med arbetshandskar, termos med fika och en smörgås!

Ängen

Som förberedelse inför arbetet med att göra en ny huvudplan för renoveringen av Ängen kommer en geolog att kontrakteras för att vi i god tid ska få kunskap om vad som döljer sig under de tilltänkta greenområdena. Vi har även gjort en GPS-kartering av Ängen så att banarkitekten får ett exakt digitalt underlag för planeringen. Dessa förberedelser krävs om tidsplanen fram till nästa årsmöte i april ska följas men innebär inga stora ekonomiska åtaganden. Samtidigt får vi påstötningar från medlemmar som tycker att vi nu borde tänka om och planera för en 12-hålsbana på Ängen. Men styrelsen måste utgå från gällande årsmötesbeslut om 2x18 håll och bedömer att även om inte alla betalade ombyggnadsavgiften så är det fortsatt vårt huvudspår.

Tomtförsäljningar

Vi har kontakter med mäklare, spekulanter och kommunen för att kunna avgöra om vi ska sälja överskottsmark för att om så krävs få in resterande medel till ombyggnaden när välfallet av C-aktieemissionen och de nya medlemsformerna och besparingsprogrammet kan överblickas. Standardpriset på en bra belägen tomt på bedöms vara ca två mkr, varav dock en del går åt till att dra väg, vatten och avlopp.



INGARÖ GOLFKLUBB

Emissionen av C-aktier och markvärden

Alla IGK-medlemmar uppmanas att utnyttja möjligheten att göra en investering med bra årlig avkastning och samtidigt stödja ombyggnaden genom att köpa en eller flera C-aktier i vårt fastighetsbolag Ingarö Golf AB. Genom våra kontakter med mäklare har vi blivit än mer klara över vilka stora värden som finns i marken, värden som alla innehavare av B-aktier blir delägare i till årsskiftet. Detta individuella ägande kan nu fler ta del av genom att köpa C-aktier. Sista teckningsdag för köp med stöd av en teckningsrätt är den 13/11 och man kan chansa på att få köpa överskjutande aktier t o m den 27/11. Alla kan vara med - från knattar till veteraner. Den årliga rabatt om 250 kronor som C-aktierna ger på spelavgifterna följer alltid med den som är registrerad ägare av aktien. Om du har frågor om teckningen av C-aktier är kansliet berett att hjälpa Dig för att bli ägare till andelar av vår värdefulla mark!

Eventuellt extra årsmöte

Som framgått är IGK inne i en period med många förändringar. Styrelsen fick också i uppdrag av årsmötet att kalla till ett extra årsmöte under hösten om vi bedömde att det av ekonomiska skäl inte skulle gå att genomföra de ursprungliga ombyggnadsplanerna. Det kommer dock ta längre tid att göra en sådan bedömning. Läget beträffande de nya medlemsformerna, besparingarna, aktieemissionen och ev. tomtförsäljningar liksom en mer detaljerad investeringsplan torde ha klarnat under vintern och vi ska försöka hålla alla medlemmar informerade om utvecklingen under mellantiden.

Styrelsen för Ingarö Golfklubb och för Ingarö Golf AB